

Số 89/BC-KTCN.MCF

Long An, ngày 22 tháng 01 năm 2013

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẦU TƯ NĂM 2012
VÀ KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2013

A/- TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẦU TƯ NĂM 2012:

Căn cứ kế hoạch đầu tư năm 2012 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Tổng giá trị được phê duyệt là 14,485 tỷ đồng.

Xác định công tác đầu tư là hết sức quan trọng đối với hoạt động SXKD của Công ty, do đó Công ty đã tập trung triển khai ngay từ đầu năm theo nguyên tắc công việc nào cần thiết thì giải quyết trước, việc nào khó và chưa cấp thiết sẽ giải quyết dần, từ đó bộ phận đầu tư có kế hoạch giải quyết công việc cụ thể theo trình tự và hợp lý, sử dụng vốn đầu tư có hiệu quả.

Kết quả thực hiện đầu tư trong năm 2012 với tổng giá trị hoàn thành là 10.496.745.082 đồng, trong đó sử dụng bằng nguồn tăng vốn điều lệ là 8.475.523.532 đồng; sử dụng bằng nguồn vốn khấu hao và quỹ Phát triển sản xuất là 2.021.221.550 đồng. Chia ra các hạng mục như sau :

I/ Xí nghiệp Lương thực Thực phẩm :

1/- Hạng mục hệ thống băng tải liệu rời: (địa điểm tại Phường 5 thuộc PX1/ XN LTTP): Giá trị khái toán 2.000.000.000 đồng.

- Đã thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị quyết toán là 1.646.002.077 đồng.

2/- Hạng mục Dây chuyền xát và lau bóng gạo 8 – 12 tấn/giờ (địa điểm tại Phường 5 thuộc PX1 / XN LTTP): Giá trị khái toán 4.000.000.000 đồng.

Dây là hạng mục rất quan trọng, góp phần tăng năng suất chế biến gạo xuất khẩu của Công ty, nên bộ phận đầu tư đã tập trung mọi nguồn lực để thi công, dây chuyền đã được lắp đặt hoàn thành đưa vào sử dụng vào đầu tháng 02/2012, kịp thời phục vụ cho công tác thu mua chế biến vụ Đông–Xuân, với tổng giá trị quyết toán là 3.243.058.714 đồng.

3/- Hạng mục san lấp mặt bằng kho và hệ thống thoát nước (địa điểm tại Phường 5 thuộc PX1 / XN LTTP): Giá trị khái toán 750.000.000 đồng.

Đã thi công hoàn thành đưa vào sử dụng tháng 12/2012, với giá trị công trình quyết toán là 304.599.109 đồng.

4/- Hạng mục văn phòng làm việc: (tại Phường 5 thuộc PX1 / XN LTTP) : Giá trị khái toán 800.000.000 đồng.

Đã thi công hoàn thành đưa vào sử dụng vào tháng 12/2012, với giá trị công trình quyết toán là 799.849.569 đồng.

5/- **Hạng mục băng tải nội kho và cân đóng bao:** Giá trị khái toán là 900.000.000 đồng.

Đã thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị quyết toán là 603.132.812 đồng.

6/- **Hạng mục trạm biến thế 1250 KVA:** (địa điểm tại Phường 5 thuộc PX1 / XN LTTP): Giá trị khái toán 1.050.000.000 đồng.

Đã thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị quyết toán là 763.209.446 đồng.

7/- **Hạng mục bồn chứa thành phẩm 400 tấn:** (địa điểm tại Phường 5 thuộc PX1 / XN LTTP): Giá trị khái toán 825.000.000 đồng.

Đã thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị quyết toán là 703.762.180 đồng.

II/ Xí nghiệp Nông sản & Bao bì :

1/- **Hạng mục kho và thiết bị dệt :** Giá trị khái toán 2.500.000.000 đồng

Đã thực hiện hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị quyết toán là 1.320.155.546 đồng. Bao gồm các hạng mục:

- Máy dệt bao PP : 02 cái : 416.560.000 đồng.
- Máy phát điện 175 KVA : 280.000.000 đồng.
- Mở rộng phân xưởng bao bì 2 : 623.595.546 đồng.

III/ Xí nghiệp Xây lắp Cơ khí :

1/- **Đầu tư thiết bị máy công cụ :** Giá trị khái toán 04 máy là 920.000.000 đồng.

Công ty đã đầu tư mua sắm 03 máy tiện với giá trị là 587.500.000 đồng và 01 máy xọc then giá trị 69.000.000 đồng.

IV/ Văn phòng Công ty :

1/- **Hạng mục nhà kho tích liệu 120 m² :** Giá trị khái toán 200.000.000 đồng

Đã thi công hoàn thành đưa vào sử dụng với giá trị công trình quyết toán là 190.798.303 đồng.

2/- **Đầu tư xe con (10 chỗ) :** Giá trị khái toán 900.000.000 đồng. Công ty nhận thấy chưa cần thiết nên để lại đầu tư sau.

Ngoài ra Công ty còn đầu tư sửa chữa và mua sắm một số các thiết bị khác để đáp ứng cho nhu cầu sản xuất và kinh doanh được kịp thời với tổng giá trị là : 265.677.326 đồng. Bao gồm:

- Thiết bị sàng tách đá sạn và hệ thống chống lũ
tại PX1 / XN LTTP : 234.580.962 đồng.
- Máy lạnh 2,5 hp Hội trường : 18.760.000 đồng.
- Trang bị thêm 01 máy vi tính văn phòng : 12.336.364 đồng.

*** ĐÁNH GIÁ CHUNG VỀ TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ:**

Nhìn chung trong năm 2012, Công ty đã rất chú trọng đến công tác đầu tư, trong quá trình thực hiện có sự cân nhắc thực hiện theo tinh thần nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 03/01/2012 của Chính phủ, trong đó một số hạng mục chưa cần

thiết như đầu tư xe con thì không thực hiện hoặc các hạng mục để lại đầu tư sau, còn lại các hạng mục khác khi thực hiện phải trên cơ sở hết sức tiết kiệm và khẩn trương. Qua đó Công ty đã tập trung thi công và mua sắm hoàn thành kịp thời gian, đưa công trình vào sử dụng đã phát huy hiệu quả sử dụng. Công tác đầu tư đảm bảo theo đúng trình tự và các thủ tục quy định.

Kết quả chung là các hạng mục đầu tư phần lớn đều hoàn thành kịp thời gian theo kế hoạch, giá trị thực hiện hầu hết đều tiết kiệm so với dự toán, đã góp phần mang lại hiệu quả trong kinh doanh cho Công ty, năng lực sản xuất các ngành hàng tăng lên đáng kể.

B/- KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2013:

Căn cứ vào nhiệm vụ kế hoạch SXKD năm 2013.

Căn cứ vào tình hình tài chính của Công ty hiện nay.

Căn cứ vào tình hình thực tế tại đơn vị và điều kiện cơ sở vật chất, kho tàng, máy móc thiết bị hiện có của các ngành hàng.

Trên cơ sở đó, Công ty có kế hoạch tiếp tục đầu tư vào các hạng mục và các loại máy móc thiết bị cần thiết để hoàn thiện hơn nữa cho các ngành hàng, nhằm đảm bảo khả năng tăng năng suất và chất lượng sản phẩm, tạo điều kiện để SX ra nhiều sản phẩm mới, tăng tính cạnh tranh trên thị trường.

Công ty dự kiến kế hoạch đầu tư năm 2013 với Tổng giá trị là : 13.500.000.000 đồng. Sẽ sử dụng toàn bộ bằng nguồn vốn tự có của Công ty gồm nguồn vốn khấu hao và nguồn vốn phát triển sản xuất. Trong đó : chia ra các hạng mục như sau:

ĐVT : Triệu đồng

TT	Diễn giải	Địa điểm đầu tư	Số tiền
I	XN Lương Thực Thực Phẩm		6.200
1	Máy tách màu 9-11 tấn nguyên liệu/giờ và thiết bị phụ trợ	Số 28, Cao Văn Lầu, P5, TP Tân An, Long An	3.700
2	Nâng và nổi mái kho B1	"	2.500
II	Xí nghiệp Nông Sản & Bao Bì		2.300
1	Máy dệt Trung Quốc (02 máy)	Số 04, Cù Luy, P5, TP Tân An, Long An	450
2	Máy cắt may tự động (01 máy)	"	600
3	Máy kéo sợi Việt Nam (01 máy)	"	1.250
III	Xí nghiệp Xây Lắp Cơ Khí		5.000
1	Mở rộng xưởng sản xuất	Số 27 Võ Ngọc Quận, P6, TP Tân An, Long An	4.400
2	Cải tạo nhà văn phòng	"	600
	Tổng cộng		13.500

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện công tác đầu tư năm 2012 và kế hoạch đầu tư năm 2013 của Công ty cổ phần Xây lắp – Cơ khí & Lương thực Thực phẩm. Hội đồng Quản trị Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, đóng góp ý kiến và phê chuẩn thông qua.

Xin chân thành cảm ơn.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ỦY VIÊN - TỔNG GIÁM ĐỐC CTY**



Lê Hoàng Nhữ

038
Y
N
JKHI
HUC
M
2012

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG CƠ BẢN NĂM 2013

Đvt: triệu đồng

TT	Tên hạng mục đầu tư	Địa điểm đầu tư	Tổng mức đầu tư	Nguồn vốn thực hiện		Ghi chú
				Vốn vay	Nguồn vốn khấu hao & PT Sản xuất	
I	Xí nghiệp Lương Thực Thực Phẩm		6,200		6,200	
1	Máy tách màu 9-11 tấn nguyên liệu/giờ và thiết bị phụ trợ	Số 28, Cao Văn Lầu, P5, TP Tân An, Long An	3,700		3,700	
2	Nâng và nổi mái kho B1	"	2,500		2,500	
II	Xí nghiệp Nông Sản & Bao Bì		2,300		2,300	
1	Máy dệt Trung Quốc (02 máy)	Số 04, Cù Luyện, P5, TP Tân An, Long An	450		450	
2	Máy cắt may tự động (01 máy)	"	600		600	
3	Máy kéo sợi Việt Nam (01 máy)	"	1,250		1,250	
III	Xí nghiệp Xây Lắp Cơ Khí		5,000		5,000	
1	Mở rộng xưởng sản xuất và thiết bị nâng	Số 27 Võ Ngọc Quận, P6, TP Tân An, Long An	4,400		4,400	
2	Cài tạo nhà văn phòng	"	600		600	
	Tổng cộng		13,500	0	13,500	

Ngày 17 tháng 01 năm 2013

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ỦY VIÊN - TỔNG GIÁM ĐỐC CTY

TM. HỘI Đ
UY VIÊN - T
CƠ PHÂN
XÂY LẬP - C
VÀ LƯƠNG TH
THỰC PHẨM

Lê Hoàng Nhữ